

Людмила Николаевна

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское Унитарное Предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Бобруйский филиал
Осиповичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 714/735-11124
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 4530/14:735 от 23 апреля 2014 года

в отношении земельного участка с кадастровым номером 724856200001000166, расположенного по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, рп Елизово, ул. Калинина, д. 6, площадь - 0.8313 га, назначение - Земельный участок для размещения объектов промышленности

произведена государственная регистрация:

1. перехода прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Совместное общество с ограниченной ответственностью "АВИОПТ".

в отношении капитального строения с инвентарным номером 714/С-1921, расположенного по адресу: Могилевская обл., Осиповичский р-н, рп Елизово, ул. Калинина, д. 6, площадь - 9999.0 кв.м., назначение - Здание специализированное для переработки нефти и газа, производства химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, наименование - Цех стеклохолста

произведена государственная регистрация:

2. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Совместное общество с ограниченной ответственностью "АВИОПТ".

Регистратор

Сукопкина Людмила Николаевна 735

М.П.

(подпись)

Лист 1

из 3

67

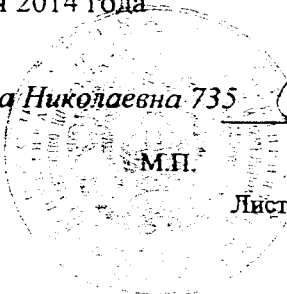
Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 23 апреля 2014 года

Регистратор *Суконкина Людмила Николаевна* 735



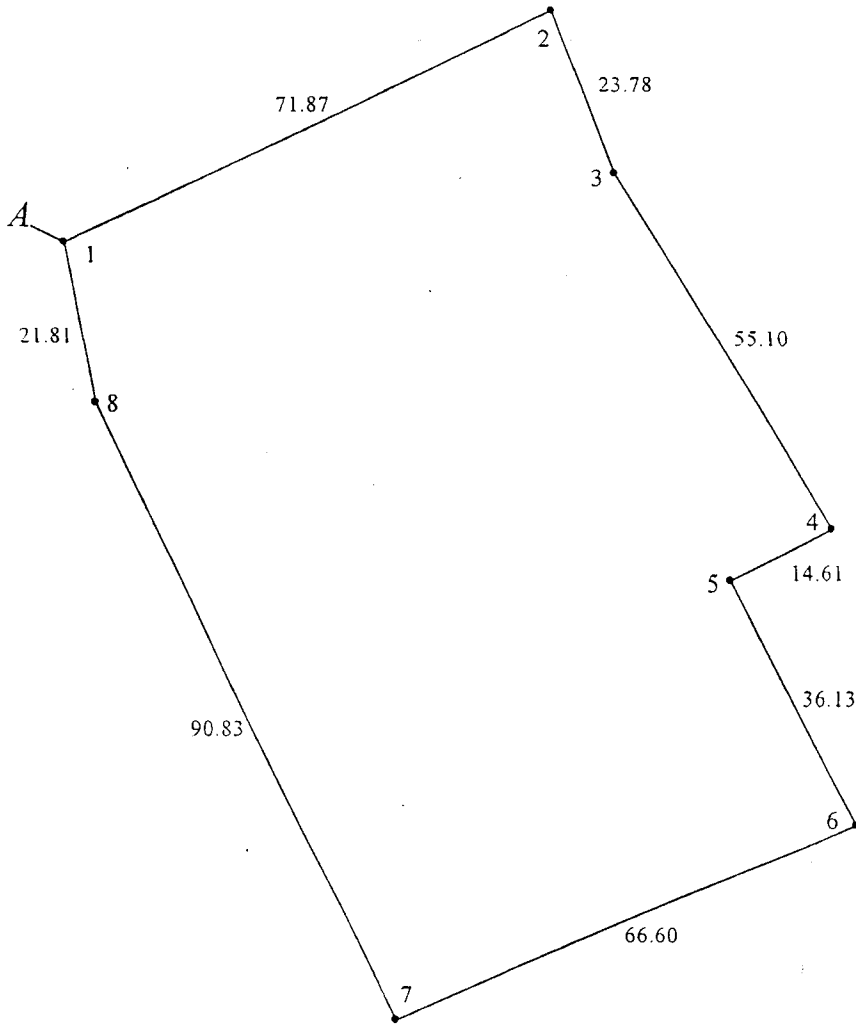
(Handwritten signature)
(подпись)

Лист 1 из 3

С. С. КОЗЛОВА
(Handwritten signature)

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 724856200001000166
 Площадь участка: 0.8313 га
 Адрес: Могилевская обл., Осиповичский р-н, рп Елизово, ул. Калинина, д. 6
 Целевое назначение: Земельный участок для размещения объектов промышленности
 Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и др.
 Масштаб плана: 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

Кадастровый блок и номер смежного земельного участка	
Зарегистрированные земельные участки отсутствуют	

Сведения об организации, выдавшей документ
 Осиповичское бюро бобруйского филиала РУП
 "Могилевское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру"
 регистратор недвижимости
 Суконкина Л.Н. 23.04.2014

59

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на «16» марта 2007 г.

**БОБРУЙСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «МОГИЛЁВСКОЕ АГЕНТСТВО
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»**
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный

[Empty box for inventory number]

Цех деморцирования
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт поселок Елцово

Улица Каминька

№ дома 6

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

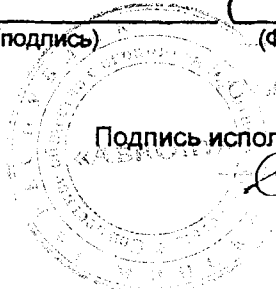
м.п.

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя [Signature]



62

1. Область Могилевская
 2. Район Осиповичский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт поселок Елизово
 5. Район в городе _____
 6. Улица Калинина
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер 144

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	4	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	4472	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	68208	13. Материал стен	кирпичн. и ж/б панель
6. Общая площадь здания, м ²	10032.0	14. Год постройки	1977
7. Нормируемая площадь здания, м ²	7588.7	15. Физический износ, %	30
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7



Подпись исполнителя [Signature]

63

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Нормируемая площадь, м ²	530.2				500.9				
Вспомогательная площадь, м ²									
Общая площадь здания, м ²	530.2				500.9				

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Производство, почтовые отделения	Во вспомогательных помещениях								Итого
		Лестничн. клетки								
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	6557.6									7588.7
	2330.7	112.6								2443.3
	8888.3	112.6								10032.0

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество			в том числе				Количество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя Мауф

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

64

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	Монолитный бутобетонный, ленточный	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	наружные - кирпичные и из железобетонных панелей внутренние - кирпичные с внутренними железобетонными монолитными колоннами	
	Б. Перегородки	кирпичная штукатурена; сэндвич-панели	
3	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		междуэтажные	железобетонные плиты
		подвальные	
4	Крыша	совмещенная рулонная, двускатная	
5	Полы	бетонные плиточные	
6	Проемы	оконные	окна ПВХ; стеклоблоки
		дверные	двери ПВХ; металлические, деревянные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	штукатурка, покраска, облицовка керамической плиткой; частично использованы сэндвич-панели на II-ом этаже
8	Инженерное оборудование	отопление	водяное от групповой котельной
		электроснабжение	открытой и скрытой электропроводка
		водопровод	стальные трубы
		канализация	центральная
		горячее водоснабжение	центральное
		ванные (души)	души с горячим водоснабжением
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	присильдентильная
		радио	
		телевидение	
		телефон	наличие телефонного ввода
		мусоропровод	
лифты			
9	Прочие работы	крыльца, отмостка	

Подпись исполнителя

В. Маф

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

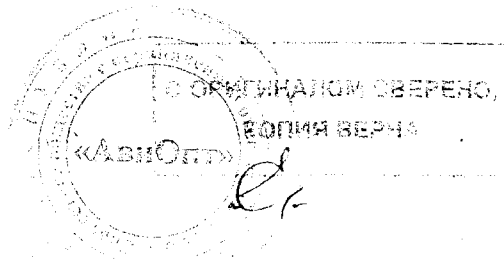
Приложение: 1. поэтажные планы на 4 листах
 2. План земельного участка на - листах

Паспорт составил: «29» марта 2007 г. [подпись] (А.В. Карпенко)
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «29» 03 2007 г. [подпись] (И.В. Буряк)
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо [подпись] (И.В. Буряк)
 (подпись) (Фамилия, инициалы)

м.п.



88